



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒
เรื่อง ขยายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๐๐๔ และบ้านพักครู ของโรงเรียนบ้านแม่ทุเลา

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ โดย ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน มีความประสงค์จะขยายทอดตลาดอาคารเรียนแบบ ๐๐๔ และบ้านพักครู ของโรงเรียนบ้านแม่ทุเลา อำเภอทุ่งเสลี่ยม จังหวัดสุโขทัย

๑. กำหนดการ

๑.๑ กำหนดดูสถานที่และสภาพสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนบ้านแม่ทุเลา อำเภอทุ่งเสลี่ยม จังหวัดสุโขทัย ตั้งแต่วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๓๐ น. ในวันราชการเท่านั้น

๑.๒ กำหนดให้ผู้สนใจจะเข้าร่วมประมูลต้องลงชื่อเข้าเสนอราคาพร้อมวางหลักประกันในวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมศรีสัชชาลัย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ ผู้ที่ไม่มีรายชื่ออยู่ในบัญชีลงชื่อเข้าเสนอราคา จะไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคาในการขายทอดตลาดในครั้งนี้

๑.๓ กำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๓๐ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดในการขายทอดตลาดได้ที่กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ ตั้งแต่วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๕-๖๔๔๑๗๘

๒. เงื่อนไขในการขายทอดตลาด

๒.๑ ผู้เข้าเสนอราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๒.๒ ผู้เข้าเสนอราคาต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างในสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒.๓ ผู้เข้าเสนอราคาต้องวางหลักประกันการเสนอราคา โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งเป็นมูลค่าจำนวนเงิน ๑๕,๐๑๐ บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันสิบบาทถ้วน)

(๑) เงินสด

(๒) เช็คธนาคารสั่งจ่ายให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าเสนอราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

(๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

“เรียนดี มีความสุข”

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆทราบแล้ว

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ จะคืนให้ผู้เข้าเสนอราคาทันทีเมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าเสนอราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าเสนอราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๒.๔ อัตราการเพิ่มราคาประมูล ผู้เสนอราคาต้องเพิ่มราคาไม่น้อยกว่าครั้งละ ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๒.๕ ผู้เสนอราคาสูงสุดถือว่าเป็นผู้ประมูลได้ และจะต้องจ่ายเงินค่าพัสดุที่ประมูลได้ด้วยเงินสดโดยให้วางเงินสดมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนในวันทำสัญญาซื้อขาย หากผู้ประมูลได้ไม่ชำระเงินให้ครบถ้วนตามกำหนดดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ จะริบเงินมัดจำที่วางไว้และจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากการขายทอดตลาดใหม่ได้ราคาเป็นเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้เสนอราคาสูงสุดคนเดิมจะต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดให้กับทางราชการด้วย

๒.๖ การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าเสนอราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๒.๗ หากคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้เสนอราคาต่ำกว่าราคาประเมินคณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้ และสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ สงวนสิทธิ์ที่จะไม่ตกลงราคาในกรณีที่ราคาประมูลต่ำกว่าราคาขั้นต่ำ (ราคาประเมิน) ที่ทางราชการกำหนดไว้

๒.๘ ผู้เข้าเสนอราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคา เมื่อผู้อื่นเสนอราคาสูงขึ้นไป หรือการที่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ ถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๒.๙ ผู้เข้าเสนอราคาได้จะต้องชำระราคาให้ครบถ้วนถูกต้อง และทำสัญญาซื้อขายให้เสร็จเรียบร้อยก่อน จึงจะทำการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดได้ และจะต้องเข้าไปดำเนินการรื้อถอนอาคารสิ่งปลูกสร้างที่ประมูลได้ออกทั้งหมด พร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนรวมทั้งเศษวัสดุต่างๆให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญาซื้อขาย หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วยังรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างไม่เสร็จ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒ จะเรียกค่าปรับผิดสัญญาตามสัญญาซื้อขายในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาที่ประมูลได้ จนถึงวันที่ได้ดำเนินการรื้อถอนแล้วเสร็จเรียบร้อย และจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นกับสิ่งปลูกสร้างได้

“เรียนดี มีความสุข”

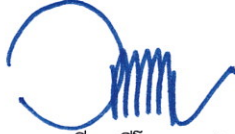
๒.๑๐ การทำสัญญาซื้อขาย ผู้ซื้อจะต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ ๕ ของราคาซื้อขาย โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ตามประกาศขายทอดตลาด ข้อ ๒.๓

๓. เอกสารหลักฐานที่ใช้ในการเข้าเสนอราคา

๓.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๓.๒ สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๗



(นายวรรณที ศรีโนนยาง)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาสุโขทัย เขต ๒

“เรียนดี มีความสุข”